

Gemeente Beverwijk

Panta Rhei



Klant

Naam: Gemeente Beverwijk

Adres: Stationsplein 48, 1948 LC Beverwijk

Contactpersoon: Nancy Smit

Polisnummer: 646991301

Relatienummer: 61893

Accountmanager: Wim Mulder

Gebouw/ Object

Naam: Panta Rhei

Adres: Pieter Cheeuwenlaan 8, 1948 DD Beverwijk

Inspectie

Uitgevoerd door: Raetsheren Consultancy BV

Adres: Arcadialaan 36A, 1810 KA Alkmaar

Inspecteur: Hans Sikkema

Inspectie datum: 29 september 2021

Rapportage referentie: Prj21091092

Rapportage datum: 30 september 2021

INHOUDSOPGAVE

1. Inleiding

Preventie maatregelen

Belangrijke informatie

2. Preventie rapportage

Aanwezige preventie maatregelen

Aanvullende preventie en advies

Samenvatting

1. Inleiding



Deze preventie rapportage maakt onderdeel uit van de quickscan uitgevoerd op 29 september 2021 met bijbehorende inspectie rapportage d.d. 30 september 2021

Preventie maatregelen

Tijdens onze quickscan hebben wij de aanwezige preventie maatregelen opgenomen en visueel beoordeeld. Tevens doen wij u een advies toekomen inzake mogelijke aanvullende preventiemaatregelen. Deze aanvullende preventiemaatregelen kunnen vanwege mogelijke wet- en regelgeving of aanwezige gevaar urgent van aard zijn. Vandaar dat wij u adviseren deze zo spoedig mogelijk uit te voeren.

Belangrijke informatie

De genoemde preventiemaatregelen zijn niet bedoeld ervoor te zorgen dat uw bedrijf/instelling volledig voldoet aan lokale of nationale regelgeving. Indien preventiemaatregelen in conflict zijn met de lokale of nationale regelgeving dan komen deze te vervallen.

Ondanks het opvolgen van de geadviseerde preventiemaatregelen kan door (gewijzigde) eisen van verzekeraars of wet- en regelgeving niet worden gegarandeerd dat uw bedrijf volledig voldoet.

Aan de door ons verstrekte mondelinge of schriftelijke informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Er wordt derhalve dan ook geen aansprakelijkheid aanvaard naar aanleiding van deze rapportage.

2. Preventie rapportage

AANWEZIGE PREVENTIE MAATREGELEN



Blusmiddelen

Brandblussers aanwezig en worden periodiek onderhouden.





Brandslanghaspels

Brandslanghaspels aanwezig en worden periodiek onderhouden.



Inbraakbeveiligingsinstallatie

Inbraakinstallatie aanwezig, wordt jaarlijks onderhouden en heeft een doormelding aan PAC



Bliksem- en aardingsbeveiliging

Geen bliksem- en aardingsbeveiliging aanwezig. Advies opgenomen als preventie.



Overspanningsbeveiliging

Overspanningsbeveiliging is aanwezig en operationeel.



Sprinkler (watermist) installatie

Geen sprinkler (watermist) installatie aanwezig.



BMI Brandmeldinstallatie

Brandmeldinstallatie aanwezig en wordt jaarlijks onderhouden.



AANVULLENDE PREVENTIE EN ADVIES



Stekkerdozen / verlengsnoeren / kabelhaspels

Bij verkeerd gebruik van stekkerdozen, verlengsnoeren en kabelhaspels kan brand ontstaan. Probeer daarom het gebruik ervan ook tot een minimum te beperken. Enkele tips bij gebruik van stekkerdozen, verlengsnoeren en kabelhaspels:

- * Gebruik enkel om elektrische apparatuur tijdelijk van stroom te voorzien. Voor vaste opgestelde installaties uitsluitend een vaste 230V of 360V aansluiting gebruiken.
- * Rol verlengsnoeren altijd helemaal uit als je die gebruikt. Een opgerold snoer in een kabelhaspel kan erg warm worden.
- * Voorkom vuil en verwijder stofnesten
- * Let er bij het gebruiken van een haspel op dat je niet meer vermogen (watt) aansluit dan het aangegeven maximale vermogen van de haspel. Sluit daarom grote stroomverbruikers altijd rechtstreeks aan op een vaste aansluiting.
- * Gebruik nooit meer dan één verlengsnoer/stekkerdoos/haspel tussen apparatuur en de vaste aansluiting



Opslag technische- of elektrische ruimte

Technische- of elektrische ruimte wordt tevens gebruikt als opslag. Gebruik deze ruimte niet als opslagruimte van (brandbare) materialen en houd deze ruimte bereikbaar.



Keuring elektrische installatie

Naar schatting wordt één op de drie branden veroorzaakt door een ondeugdelijke elektra installatie. Hierbij kan er onder andere sprake zijn van overbelasting, ondeskundige reparaties, slechte verbinding of ouderdom van de installatie.

Om de risico's van elektrisch installatie vast te stellen adviseren wij dan ook eens in de drie jaar een gecombineerde SCIOS Scope 8 (NEN 3140) en 10 (NTA 8220) keuring te laten uitvoeren. Laat deze keuring bij voorkeur uitvoeren door een onafhankelijk keuringsbureau en welke gecertificeerd is door de SCIOS, zie ook : <https://www.scios.nl/aangesloten-bedrijven>

Tijdens deze combinatie keuring wordt gekeken naar:

- Controle en inventarisatie eventuele aandachtspunten voorgaande keuringen
- Controle juistheid installatie tekeningen en schema's
- Visuele inspectie en metingen elektrische verdeelinstallatie
- Thermografisch onderzoek naar hotspots en andere warmtebronnen

Na afronding van de keuring wordt een rapportage gemaakt van de bevindingen en eventuele geconstateerde gebreken. Graag ontvangen wij kopie van het keuringsrapport inclusief het bewijs van de herstelwerkzaamheden van de geconstateerde gebreken.



Bliksem- en aardingsinstallatie

In Nederland vinden elk jaar ca. 250.000 geregistreerde blikseminslagen plaats. Dat aantal zal de komende jaren alleen maar toenemen, omdat de weersomstandigheden door de ingezette klimaatverandering steeds extremer zal worden. Al deze directe en indirecte inslagen brengen grote risico's met zich mee waaronder: Brand, letselschade en schade aan gebouw en elektrische installaties. Een bliksem- en aardingsinstallatie beschermt tegen de gevolgen van blikseminslag.

Een dergelijke installatie bestaat meestal uit twee delen welke samen een geïntegreerde oplossing vormen:

1. Directe inslag : Bij een directe inslag slaat de bliksemstroom direct in een gebouw. Om schade bij dit type inslag te voorkomen wordt er een bliksemaffleidersysteem aan een gebouw geïnstalleerd. Deze installatie voert de bliksemstroom af naar de aarde.

2. Indirecte inslag : Een indirecte blikseminslag vindt plaats in de buurt van een gebouw of object. Via leidingen in de grond zoals telefoon-, gas-, water- en elektraleidingen kan een bliksemstroom een pand binnenkomen. Gevolg: o.a. computers, alarmsystemen en klimaatinstallaties lopen ernstige schade op. Om schade bij dit type inslag te voorkomen wordt er een overspanningsbeveiliging geplaatst in de centrale elektrische verdeelinstallatie.

SAMENVATTING

Aanvullende preventie maatregelen	Status
Stekkerdozen / verlengsnoeren / kabelhaspels	Laag
Opslag technische- of elektrische ruimte	Laag
Elektrische installatie is niet periodieke gekeurd. Keuring opgenomen als preventie.	Middel
Geen bliksem- en aardingsbeveiliging aanwezig. Advies opgenomen als preventie.	Laag